



## COMUNE DI SAN MAURO TORINESE

**Torino Metropoli – Città Metropolitana di Torino**

*Settore Pianificazione e Gestione del Territorio*

Servizio Manutenzione-Trasporti e Gestione Patrimonio immobiliare

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**Art.28 All. I.14 - D. lgs 36/2023**

**Stazione appaltante :** Comune di San Mauro Torinese.

**Lavori di:** Manutenzione ordinaria della segnaletica stradale orizzontale e verticale anno 2025.

**Impresa:** GRD SERVICE SRL con sede in via Monviso 42 Villarbasse (TO).

**Contratto/Lettera Commerciale** prot.n. 16489 del 22.05.2025

**Importo contrattuale:** € 25.464,08 oltre IVA 22%

**Codice identificativo gara:** B686940E68

**ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO** Determinazione dirigenziale n. 335 del 29.04.2025.

#### PROGETTO

Con deliberazione G.C. n° 52/2025, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal geom. Francesco Caminiti relativamente ai “MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE ANNO 2025. della città di San Mauro Torinese”, che prevedono un importo complessivo di spesa tra lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione, di € **39.111,71** come da quadro economico allegato al progetto approvato.

#### STAZIONE APPALTANTE

Comune di San Mauro Torinese- Servizio Manutenzione Viabilità e Trasporti

#### INDIVIDUAZIONE DELL'ESECUTORE DEI LAVORI

Con determinazione del Dirigente del Settore Gestione del Territorio n. 335 del 29.04.2025, i predetti lavori sono stati affidati all'impresa **GRD SERVICE SRL** con sede in via Monviso 42 Villarbasse (TO), per un importo complessivo contrattuale di € **25.464,08= oltre € 5.602,10= per IVA 22%, per complessivi € 31.066,18=** al netto del ribasso d'asta del 21,000%, così come formalizzato con Lettera Commerciale in data 22.05.2025.

#### CONTRATTO

Lettera Commerciale stipulata in data 22.05.2025.

## **SUBAPPALTI**

Agli atti non risultano subappalti autorizzati.

## **FINANZIAMENTO**

L'opera è stata finanziata con fondi comunali.

## **SOMME AUTORIZZATE**

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva dei lavori, al netto del ribasso del 21,00%, ammonta ad € 25.464,08 oltre IVA di legge.

## **CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI**

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 23.06.2025, con un tempo contrattualmente definito di giorni 270 ed ultimazione prevista entro e non oltre il 22.03.2026.

## **CONCESSIONI DI PROROGHE:**

Non furono mai richieste proroghe contrattuali

## **ESPROPRIAZIONI**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state eseguite espropriazioni.

## **PERIZIA DI VARIANTE**

Nel corso dei lavori non si è resa necessaria alcuna perizia di variante.

## **ORDINI DI SERVIZI EMESSI**

Ordine di servizio n.1 prot.n.21410 del 04.07.2025;

## **PAGAMENTI IN ACCONTO**

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € **24.758,13 oltre IVA 22%** a titolo di pagamenti in acconto SAL n.1, a norma dell'art. 2.21 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **ULTIMAZIONE DEI LAVORI:**

L'ultimazione, come riportato dall'apposito verbale prot.n.37188 del 19.11.2025, è avvenuta in data 19.11.2025 e quindi entro il termine utile contrattuale sopra riportato.

## **PENALI PER RITARDO**

Non sono state applicate penali per ritardo.

## **DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Durante l'esecuzione delle opere non si sono verificati danni di forza maggiore.

## **CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA**

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei Lavori in data 19.11.2025 e riporta le seguenti previsioni economiche:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| A) Importo lordo dei lavori eseguiti     | € <u>21.699,78</u> |
| a dedurre ribasso d'asta del 21,00%      |                    |
| B) Importo netto dei lavori eseguiti     |                    |
| ribasso applicato sulla quota dei lavori |                    |

con esclusione dei costi della manodopera)	€ 17.142,83
C) Oneri della sicurezza	€ 1.195,08
D) Costi della manodopera	€ 6.544,63
Totale	€ 24.882,54
D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:	
1) 1° Certificato di pagamento in data 03.11.2025	€ 24.758,13
1) Totale acconti	€ 24.758,13
Differenza	
Resta, pertanto, un credito netto dell'impresa di	<u>€ 124,41</u>

### **ACCORDI BONARI**

Durante l'esecuzione delle opere non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 31 bis della L. 109/94 e successive modifiche .

### **RISERVE DELL'IMPRESA**

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva

### **CESSIONE DI CREDITI**

Alla data del 01.12.2025 non è pervenuta alla sottoscritta Direzione dei Lavori alcuna comunicazione da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.

### **ANDAMENTO DEI LAVORI**

Dalla relazione sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, e degli ordini nonché delle disposizioni impartite dalla direzione lavori.

### **TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

A norma dell'art. 28 All. II.14 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 2.19 comma 2) del Capitolato Speciale di Appalto, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori pertanto entro il 18.02.2026.

## **VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI**

Il giorno 02.12.2025 il sottoscritto geom. Francesco Caminiti Direttore dei Lavori e R.U.P. unitamente al Legale Rappresentante della Ditta esecutrice dei lavori Sig. Stefano GALLOZZA, si è recato nel sito dove si sono realizzate le opere;

sono stati quindi effettuati controlli e verificazioni.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

## VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto geom. Francesco Caminiti Direttore dei Lavori di cui trattasi considerato che:

- I lavori eseguiti dalla Ditta Appaltatrice G.R.D. SERVICE SRL corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- Le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- I lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- La contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;

Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori comprensivo di oneri sicurezza e costi della manodopera si conferma in netti **Euro 24.882,54** oltre IVA;

- Tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di Euro – **581,54** così definito:

importo contrattuale	€ 25.464,08
importo netto dei lavori eseguiti	€ 24.882,54
	-----
<b>Risparmio</b>	<b>€ - 581,54</b>

### - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

l'Impresa ha assicurato i propri operai all'Istituto Nazionale d'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro di Torino.

## CERTIFICA

Che i lavori di cui all'oggetto **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI**

### e LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti	€ <u>21.699,78</u>
a dedurre ribasso d'asta del 21,00%	
B) Importo netto dei lavori eseguiti	
ribasso applicato sulla quota dei lavori	
con esclusione dei costi della manodopera)	€ <u>17.142,83</u>
C) Oneri della sicurezza	€ 1.195,08
D) Costi della manodopera	€ 6.544,63
Totale	€ 24.882,54
D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:	
2) 1° Certificato di pagamento in data 03.11.2025	€ 24.758,13
2) Totale acconti	€ 24.758,13
Differenza	
Resta, pertanto, un credito netto dell'impresa di	<b>€ <u>124,41</u></b>

oltre IVA 22% per un totale di **Euro 151,78** che può essere corrisposto all'impresa G.R.D. SERVICE SRL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di San Mauro Torinese.

Il presente atto è costituito da n. 5 pagine firmate dal Direttore dei Lavori e da tutti gli intervenuti.

San Mauro Torinese li' 02.12.2025

**L'Esecutore DITTA G.R.D.  
SERVICE S.R.L**

**LEGALE RAPPRESENTANTE**  
**Stefano GALLOZZA**  
Firmato digitalmente

*Il DIRETTORE DEI LAVORI*  
**Geom. Francesco CAMINITI**  
Firmato digitalmente

Ai sensi dell'art.28 All.II 14 del D.lgs 36/23 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**  
**Geom. Francesco CAMINITI**  
Firmato digitalmente