Comune di San Mauro Torinese
Città Metropolitana di Torino

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Servizio di manutenzione verde anni

COMMITTENTE: Amministrazione Comune di San Mauro Torinese

San Mauro Torinese, 19/04/2021

IL TECNICO

Settore Gestione del Territorio
Servizio Manutenzione

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

SPOLLONATURA

Sez.	Codice	Descrizione	U.M.	Euro	Quantità	Num. di int.	Totale	% Manod.	Manod. lorda	costi soggetti a ribasso
20	**20.A27.I55**	**Potatura** di formazione, risanamento o contenimento di piante poste in condizione di **ridotta difficolta'**(esemplificabile con alberate ubicate in strade con poco traffico), compresa la disinfezione con prodotti a largo spettro fungistatico su tagli di diametro superiore a cm 5, l'allontanamento dei detriti e la pulizia del cantiere								
20	20.A27.I55.010	Per piante di altezza da m 11 a m 20	cad	145,26	0		0,00	59,53	0,00	0,00
20	**20.A27.I60**	**Potatura** di formazione, risanamento o contenimento di piante poste in condizioni di **media difficolta'** (esemplificabile con alberi ubicati in strade ad alto traffico), compresa la disinfezione con prodotti a largo spettro fungistatico su ferite di diametro superiore a cm 5, l'allontanamento dei detriti e la pulizia del cantiere								
20	20.A27.I60.010	Per piante di altezza da m 11 a m 20	cad	246,06	0		0,00	65,43	0,00	0,00
20	**20.A27.I65**	**Potatura** di formazione, risanamento o contenimento di piante poste in condizioni di **elevata difficolta'**(esemplificabile con alberate poste in strade ad alto traffico e presenza di linee tranviarie), compresa la disinfezione con prodotti a largo spettro fungistatico su ferite di diametro superiore a cm 5, l'allontanamento dei detriti e la pulizia del cantiere								
20	20.A27.I65.010	Per piante di altezza da m 11 a m 20	cad	346,54	0		0,00	66,25	0,00	0,00
20	**20.A27.L05**	Abbattimento di alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di ridotta difficolta' (esemplificabile con alberate ubicate in strade con poco traffico), compreso l'estirpazione della ceppaia il riempimento della buca con terra agraria, la costipazione del terreno, il trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato o nei magazzini comunali								
20	20.A27.L05.005	Per piante di altezza inferiore a m 10	cad	178,89	0		0,00	61,64%	0,00	0,00
20	20.A27.L05.010	Per piante di altezza da m 11 a m 20	cad	219,36	0		0,00	63,21%	0,00	0,00
20	20.A27.L05.015	Per piante di altezza da m 21 a m 30	cad	400,12			0,00	62,59%	0,00	0,00
20	20.A27.L05.020	Per piante di altezza superiore a m 30	cad	619,86			0,00	61,17%	0,00	0,00
20	**20.A27.L10**	Abbattimento alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di media difficolta'(esemplificabile con alberate ubicare in strade ad alta densita' di traffico), compresa l'estirpazione della ceppaia, il riempimento della buca con terra agraria, la costipazione del terreno, il trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato o nei magazzini comunali								
20	20.A27.L10.005	Per piante di altezza inferiore a m 10	cad	252,32			0,00	69,14%	0,00	0,00
20	20.A27.L10.010	Per piante di altezza da m 11 a m 20	cad	350,09	0		0,00	62,97%	0,00	0,00
20	20.A27.L10.015	Per piante di altezza da m 21 a m 30	cad	556,36			0,00	61,84%	0,00	0,00
20	20.A27.L10.020	Per piante di altezza superiore a m 30	cad	852,10			0,00	60,51%	0,00	0,00
20	**20.A27.M00**	**Indagine fitostatica** per ricerca di sintomi di difetti interni delle piante (metodo v.t.a.), comprensiva della relazione tecnica stilata e sottoscritta dal tecnico esecutore dell'indagine, con rilievi eseguiti da terra e senza l'ausilio di piattaforma aerea								
20	20.A27.M00.005	Controllo visivo	cad	14,40	0	1	0,00	100	0,00	0,00
20	20.A27.M00.015	Integrata anche dall'impiego del resistografo con localizzazione delle misurazioni e quantita'delle stesse a discrezione del rilevatore	cad	83,73	0	1	0,00	86,19	0,00	0,00
20	20.A27.M00.020	Integrata infine dall'impiego del frattometro	cad	102,94	0	0	0,00	82,31	0,00	0,00

	30030158	**Spollonatura al piede** (tiglio, platano, olmo) con taglio al colletto di polloni e ricacci, sia esemplari arborei adulti che di recente impianto. Intervento eseguito *in parchi e giardini*, completo di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento	cad	**7,23**	396	1	2863,08	50,41	1443,28	1419,80
	30020021	**Potatura di arbusti e cespugli isolati o in macchie**, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: *per macchie*: **altezza da 1,0 a 1,5 m**	mq	**6,34**	0	0	0,00	63,89	0,00	0,00
	30020022	**Potatura di arbusti e cespugli isolati o in macchie**, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: *per macchie*: **altezza da 1,5 a 2,5 m**	mq	**7,23**	0	0	0,00	66,31	0,00	0,00
	30020012	**Potatura di siepi sui tre lati in forma libera**, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di **altezza media fino a 3,5 m, larghezza media 1,0 m**	mq	**11,52**	0	0	0,00	65,64	0,00	0,00
	TOTALE SPOLLONATURA						**2.863,08**	**50,41**	**1.443,28**	**1.419,80**

ERBA

Sez.	Codice	Descrizione	U.M.	Euro	Quantità	Num. di int.	Totale	% Manod.	Manod. lorda	costi soggetti a ribasso
	30010042	**Taglio del tappeto erboso** con *sistema radiprato-sfibratore a coltelli*, portato da trattore di adeguata potenza e dotato di raccoglitore ad apertura idraulica, *con raccolta* ma escluso l'onere di trasporto e smaltimento, per almeno 3 interventi annui: con raccolta, per superfici **inferiori a 5000 mq per intervento**	mq	**0,15 €**	333.410	1	50.011,50 €	44,1	22.055,07 €	27.956,43
	30010041	**Taglio del tappeto erboso** con *sistema radiprato-sfibratore a coltelli*, portato da trattore di adeguata potenza e dotato di raccoglitore ad apertura idraulica, *con raccolta* ma escluso l'onere di trasporto e smaltimento, per almeno 3 interventi annui: con raccolta, per superfici **oltre 5000 mq per intervento**	mq	**0,11 €**	169.796	1	18.677,56 €	48,08	8.980,17 €	9.697,39
	30010015	**Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante** con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con **8-12 tagli all'anno**, per **superfici singole fino a 300 mq**; prezzo per intervento	mq	**0,20 €**	0	0	0,00 €	59,67	0,00 €	0,00
	30010016	**Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante** con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con **8-12 tagli all'anno**, per **superfici singole da 300 a 500 mq**; prezzo per intervento	mq	**0,16 €**	0	0	0,00 €	57,02	0,00 €	0,00
	30010020	**Taglio del tappeto erboso** con *tosaerba a lama rotante*, *con raccolta* del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con **5-6 tagli all'anno**, per superfici singole **fino a 300 mq**; prezzo **per intervento**	mq	**0,32 €**	0	1	0,00 €	57,41	0,00 €	0,00
	30010021	**Taglio del tappeto erboso** con *tosaerba a lama rotante*, *con raccolta* del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con **5-6 tagli all'anno**, per superfici singole **da 300 mq a 500 mq**; prezzo **per intervento**	mq	**0,25 €**	0	1	0,00 €	54,16	0,00 €	0,00
	30010022	**Taglio del tappeto erboso** con *tosaerba a lama rotante*, *con raccolta* del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con **5-6 tagli all'anno**, per superfici singole **da 500 mq a 2000 mq**; prezzo **per intervento**	mq	**0,19 €**	0	1	0,00 €	62,43	0,00 €	0,00
	30010023	**Taglio del tappeto erboso** con *tosaerba a lama rotante*, *con raccolta* del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con **5-6 tagli all'anno**, per superfici singole **da 2000 mq a 5000 mq**; prezzo **per intervento**	mq	**0,14 €**	0	1	0,00 €	54,18	0,00 €	0,00
	30010024	**Taglio del tappeto erboso** con *tosaerba a lama rotante*, *con raccolta* del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con **5-6 tagli all'anno**, per superfici singole **oltre 5000 mq**; prezzo **per intervento**	mq	**0,09 €**	0	1	0,00 €	39,11	0,00 €	0,00
	30010052	**Taglio erba su banchine stradali con raccolta**, escluso onere di smaltimento, con trattrice munita di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore-sfibratore con larghezza lavoro di 0,8 - 1,5 m e completamento manuale del taglio ove occorra.	mq	**0,13 €**	0	0	0,00 €	38,63	0,00 €	0,00
		TOTALE TAGLIO ERBA			**503.206,00**		**68.689,06**	**45,18**	**31.035,24**	**37.653,82**
		TOTALE INTERVENTO					**71.552,14**	**45,39**	**32.478,52**	**39.073,62**

	rif prezziario	DESCRIZIONE	U.M	PREZZO	QUANTITA'	PRODOTTI	MANODOPERA %
B	28.A05.D05.005	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali,pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, compreso montagigo e trasporto. Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di	cad	€ 375,20	0	0,00 €	
B	28.A05.D05.010	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo		€ 151,55	0	0,00 €	
B	28.A05.D25.005	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione e spostamento durante le lavorazioni. Compreso altresì servizio di pulizia periodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati. Nolo per il primo mese	cad	€ 162,83	0	0,00 €	
B	28.A05.D25.010	BAGNO CHIMICO PORTATILE, nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo		€ 111,95	0	0,00 €	

B	28.A05.E05.005	RECINZIONE perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, modificata secondo le esigenze del cantiere, non facilmente scavalcabile e di altezza non inferiore a 1,50 m, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 26, di sostegno posto ad interasse massimo di 1,50 m; l'infissione nel terreno per almeno 70 cm dello stesso; le tre legature per ognuno; il filo zincato posto alla base, in mezzeria ed in sommità, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.	mq	€ 6,92	100	692,00 €	
28	**28.A05.E10**	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare					
28	28.A05.E10.005	nolo per il primo mese	m	3,67	50,00	183,50 €	
28	28.A05.E10.010	nolo per ogni mese successivo al primo	m	0,51	100,00	51,00 €	
28	**28.A05.E25**	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico.					
28	28.A05.E25.005	misurato a metro lineare posto in opera	m	0,36	250,00	90,00 €	
B	28.A20.A10.005	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione. Posa e nolo fino a 1 mese	cad	€ 8,08	3	24,24 €	
B	28.A20.A10.010	Cartellonistica di segnalazione, solo nolo per ogni mese successivo	cad	€ 1,38	24	33,12 €	
	28.A20.A05.015			€ 13,00	0	0,00 €	

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a) Lavori e somministrazioni	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	€ 71.552,14
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) da computo sicurezza euro	€ 1.330,62
Sommano lavori e somministrazioni a1) + a2)	€ 72.882,76
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
b2) Rilievi accertamenti e indagini	
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	
b4) Imprevisti (IVA compresa)	~~€ 1.000,00~~
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ 0,00
b7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113,nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 0,00
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (Tassa ANAC a carico della stazione appaltante)	
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
b12) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
b12) IVA 22% su a)	€ 16.034,21
Sommano somme a disposizione della stazione appaltante	
TOTALE	€ 89.916,97