



## COMUNE DI SAN MAURO TORINESE

TORINO METROPOLI - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Martiri della Libertà, 150 10099 San Mauro Torinese- Tel:+390118228011 - Fax: +390118986579  
E-mail: ufficio.protocollo@comune.sanmaurotorinese.to.it – P.E.C.: protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it  
P.IVA 01113180010

### Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Via Ronchi 22 – 10099 San Mauro Torinese – Tel. +390118228200 – Fax. +390118222712  
E-mail:servizio.manutenzione@comune.sanmaurotorinese.to.it - ut@comune.sanmaurotorinese.to.it

## BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO IL PONTE XI SETTEMBRE

**C.U.P. Codice Unico di Progetto** F51B19000670004  
**C.I.G. Codice Identificativo di Gara** 87001517B9

### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: San Mauro Torinese Via Martiri della Libertà, 150 c.a.p. 10099 città San Mauro Torinese Città Metropolitana di Torino Telefono +390118228200 fax +390118986579 e-mail: [ufficio.protocollo@comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:ufficio.protocollo@comune.sanmaurotorinese.to.it) PEC: [protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it)

### 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. **luogo di esecuzione:** Ponte XI settembre San Mauro Torinese codice NUTS ITC11

3.2. **descrizione:** Realizzazione nuovo impianto fotovoltaico

3.3. **natura:** nuova realizzazione

3.4. **importo complessivo dei lavori: €186.563,01**  
*di cui:*

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**  
a corpo (al netto delle spese di cui al successivo punto b) €154.326,70

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** € 32.236,31

di cui € 4.268,29 intrinseci (compensati nelle lavorazioni)  
di cui €25.816,22 specifici aggiuntivi  
di cui € 2.151,80 interferenti aggiuntivi

### 3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Common Procurement Vocabulary CPV Prevalente: 45251100-2 Lavori di costruzione di centrali elettriche

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Impianti per la produzione dell'energia elettrica	OG09	I	SI	€104.043,17	65,60	P	40*
Componenti strutturali in acciaio	OS18-A	I	SI	€ 54.551,82	34,40	S	40*
Oneri sicurezza aggiuntivi				€ 27.968,02			
<b>TOTALE</b>				<b>€186.563,01</b>			

“\*\*” Vedi art. 16 del presente bando, comma 4 art. 89 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., comma 11 art. 89 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

**N.B.:** ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. **per la categoria OS18-A non è ammesso l'avvalimento** in quanto il valore delle opere classificate nella categoria è superiore al 10% e per tali opere sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica. La categoria OS18-A fa infatti parte dell'elenco di cui al [D.M. n. 248/2016](#);

L'importo dei lavori a base d'asta supera la soglia dei 150.000,00 euro per cui **il concorrente per partecipare deve essere abilitato ad eseguire le lavorazioni relative alla categoria OG09**. Essendo presente anche la categoria s.i.o.s. OS18-A ed essendo la stessa superiore al 10% dell'importo dei lavori a base d'asta, **il concorrente per partecipare deve essere abilitato anche per le lavorazioni classificate in tale categoria**. Essendo l'importo delle categorie OS18-A e OG09 inferiori alla soglia di €150.000,00 è possibile dimostrare l'abilitazione o mediante attestazione SOA o ai sensi degli art. 90 e 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. Tutte le lavorazioni sono subappaltabili nel limite del 40% dell'importo complessivo di contratto (salvo quanto previsto ai sensi del comma 4 dell'art. 89 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. nel presente bando al successivo punto 16) ma quelle classificate in categoria OS18-A sono subappaltabili unicamente a soggetto qualificato nella categoria OS18-A o mediante SOA o mediante Art. 90 e 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

In considerazione che gli oneri relativi alla sicurezza, data la particolarità del lavoro non si possono attribuire ad una delle due categorie individuate, ai fini dell'emissione dei CEL l'importo della sicurezza verrà proporzionato tra le due categorie secondo le percentuali sopra indicate.

Ai sensi dell'art. 92 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

**In seguito la suddivisione degli importi ai fini dell'emissione dei relativi CEL:**

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori escluso O.S. aggiuntivi (euro)	Importo O.S. aggiuntivi	Importo totale lavori	% su Totale lavori
Impianti per la produzione dell'energia elettrica	OG09	I	SI	€104.043,17	€18.347,02	€122.390,19	65,60
Componenti strutturali in acciaio	OS18-A	I	SI	€ 54.551,82	€9.621,00	€64.172,82	34,40
<b>TOTALI</b>				<b>€158.594,99</b>	<b>€27.968,02</b>	<b>€186.563,01</b>	<b>100,00%</b>

### 3.6. Qualificazioni speciali:

- **qualificazione speciale richiesta:** possesso dei requisiti tecnico professionali di cui, in alternativa, tra le lettere a), b) o c) del comma 1 dell'articolo 4 del decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 37 del 2008;
- **requisiti tecnico professionali:**
  - a) titolo di formazione professionale rilasciato nel rispetto delle modalità di cui ai commi 3 e 4 e dei criteri di cui all'allegato 4 (del DL 28/2011) e attesta la qualificazione degli installatori;
  - b) periodo di formazione è effettuato secondo le modalità individuate nell'allegato 4 del DL 28/2011;

**per i lavori di:** realizzazione di impianto fotovoltaico OG09

**di importo pari ad euro:** €122.390,19

### 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e art. 3 comma 1 lettera dddd): corrispettivo a corpo

## 4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad giorni **90 (novanta) naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

## 5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara

contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché:

**gli elaborati grafici;**

**il computo metrico;**

**il piano di sicurezza;**  
**il capitolato speciale di appalto;**  
**lo schema di contratto;**  
**tutti gli altri atti facenti parte del progetto esecutivo;**

sono disponibili sui seguenti siti internet:

<https://comunesanmaurotorinese.traspare.com/> <https://www.comune.sanmaurotorinese.to.it/it>

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma e-procurement Traspare è da intendersi fatto ai suddetti link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul Sistema e-procurement Traspare secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <https://comunesanmaurotorinese.traspare.com/suppliers>

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

Il termine per la redazione delle buste offerta tecnica ed offerta economica e loro marcatura temporale è fissato per il giorno 05/07/2021 ore 13:00 L'offerta deve essere collocata sul Sistema e-procurement dal giorno 05/07/2021 ore 14:30 entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 12/07/2021

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno 12/07/2021 alle ore 14:30

## **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

## **8. CAUZIONE**

A norma dell'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. come modificato dall'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020 e s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia dell'importo pari al 1% dei lavori e precisamente di importo pari ad **€1.865,63** salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020, in considerazione della tipologia e specificità della presente procedura, la Stazione Appaltante dichiara che ricorrono particolari esigenze che ne giustificano la richiesta.

## **9. FINANZIAMENTO**

I lavori sono stati finanziati mediante fondi propri di bilancio del Comune di San Mauro Torinese

## **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

## **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

i concorrenti devono possedere:

### **11.1 Requisiti di ordine generale:**

i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

### **11.2 Requisiti di ordine speciale:**

Attestazione rilasciata da società di attestazione SOA obbligatoria per la categoria OG09 e per la categoria OS18-A o in alternativa, in considerazione del fatto che le categorie OG09 e OS18-A singolarmente sono inferiori alla soglia di €150.000,00, la comprova di tale requisito può essere fornita mediante dimostrazione di avere un registrato un fatturato specifico annuo riferito a ciascuno degli ultimi n. 5 esercizi finanziari disponibili IVA esclusa per un importo superiore o uguale all'importo dei lavori a base di gara. La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredata della nota integrativa;

- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

**In ogni caso, ai sensi dell'art. 83 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. i concorrenti non in possesso della qualificazione SOA devono dimostrare di possedere tutti i requisiti di cui all'art. 90 e dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.**

**Si fa presente che ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per quanto riguarda la categoria OS18-A non è ammesso l'avvalimento. Il concorrente che presenta l'offerta deve obbligatoriamente essere in possesso della qualificazione in categoria OS18-A e in categoria OG09 e ha la facoltà di affidare in subappalto le opere classificate in categoria OS18-A a soggetto qualificato in tale categoria dichiarando tale intenzione in sede di presentazione dell'offerta.**

## 12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

## 13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4 della presente bando;

## 14. ESCLUSIONE AUTOMATICA ED OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

A norma dell'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. **trova applicazione**, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse **pari o superiori a cinque ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020**), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Qualora il numero delle offerte ammesse **sia inferiore cinque** si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**N.B.** ai sensi delle linee guida n. 3 ANAC, la verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che potrà avvalersi della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art 31, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. o di Commissione *ad hoc* nominata.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

## 15. VARIANTI

Non sono ammesse pari, in aumento, condizionate o offerte in variante.

## 16. AVVALIMENTO

Si fa presente che ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per quanto riguarda la categoria OS18-A non è ammesso l'avvalimento in quanto il valore delle opere classificate nella categoria è superiore al 10% e per tali opere sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica. Tale categoria fa parte dell'elenco di cui al D.M. n. 248/2016.

Il concorrente deve quindi obbligatoriamente essere in possesso della categoria OS18-A ovvero affidare in subappalto l'intero importo delle opere classificate in categoria OS18-A dichiarando tale intenzione in sede di presentazione dell'offerta.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 89 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. l'offerente è tenuto ad eseguire direttamente i seguenti compiti essenziali:

Lavorazioni strettamente attinenti alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico;

## 17. LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva) e diversamento verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

## 18. ALTRE INFORMAZIONI

Il progetto esecutivo è stato validato in data 19/04/2021 dal Dott. Arch. AQUINI Andrea ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Il Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Arch. AQUINI Andrea tel. +390118228200 fax +390118986579  
PEC [protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it)

Si rinvia per ulteriori informazioni inerenti l'appalto al disciplinare di gara qui integralmente richiamato;

Il Responsabile Unico del Procedimento e  
Dirigente del Settore Gestione del Territorio  
**Dott. Arch. AQUINI Andrea**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme  
collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa