



COMUNE DI SAN MAURO TORINESE

Sede: Via Martiri della Libertà, 150 - 10099 - SAN MAURO TORINESE (TO)
- pec: ufficio.protocollo@comune.sanmaurotorinese.to.it
Tel. 0118228011 - Fax 011.8986579

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE 2024 -2025
CIG	A03AE839D8
Importo a base d'asta	€ 321.364,66
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di Gennaio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 3 del 12.01.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott. Alessandro VISENTIN Presidente;
- Arch. Fabrizio MARITANO Componente;
- Dott.ssa Paola LA PORTA Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso San Mauro Torinese.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 12.01.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 12/01/2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);

- Che con successivo verbale n. 2 B in data 15/01/2024 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1350 del 12.01.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott. Alessandro Visentin, alla presenza dei commissari:

- Arch. Fabrizio Maritano
- Dott.ssa Paola La Porta

nomina il sig.ra Oriana Follador segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
FARAONE ROCCO	SI	MONIKA FANTINI
BOERIS SRL	NO	NESSUNO
GREEN SERVICE SRL	NO	NESSUNO
VIVAI GILARDI MARCO & FIGLI SERVICE SRL	SI	CORRADO OTTAVIANO

Si dà atto che alle operazioni hanno presenziato in qualità di Uditori il Geom. Francesco Caminiti del Servizio Manutenzione, l'Ing. Antonio Puliafito del Servizio Opere Pubbliche e la Dott.ssa Annamaria Scarfone del Servizio Manutenzione.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
FARAONE ROCCO	19.0
BOERIS SRL	19.0
GREEN SERVICE SRL	34.0

VIVAI GILARDI MARCO & FIGLI SERVICE SRL	28.0
---	------

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
FARAONE ROCCO	via per Cossato, 17, Castelletto Cervo (BI), 13851	09/01/2024 21:01	n.845 del 09/01/2024
BOERIS SRL		11/01/2024 09:00	n.1116 del 11/01/2024
GREEN SERVICE SRL		11/01/2024 11:03	n.1163 del 11/01/2024
VIVAI GILARDI MARCO & FIGLI SERVICE SRL	VIA RIVODORA 44, San Mauro Torinese (TO), 10099	11/01/2024 11:39	n.1175 del 11/01/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
FARAONE ROCCO	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 5.25 MB Impronta MD5: 32fbddb6f5d58bfe49390e767e7d5502	7.09
BOERIS SRL	Nome file: BUSTA C.zip Dimensione file: 0.63 MB Impronta MD5: fb269e24bb03107edbb6f7fa5b016dc7	26.55
GREEN SERVICE SRL	Nome file: San Mauro Torinese_ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.67 MB Impronta MD5: 0bca3103d3db0e3937f678a6b445bd3a	28.465

VIVAI GILARDI MARCO & FIGLI SERVICE SRL	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 2.49 MB Impronta MD5: 06ed48ff082b749aea7e54678331f5f 2	23.5
--	--	------

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
FARAONE ROCCO	14.94
BOERIS SRL	55.96
GREEN SERVICE SRL	60.0
VIVAI GILARDI MARCO & FIGLI SERVICE SRL	49.53

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
GREEN SERVICE SRL	34.0	60.0	94.0
VIVAI GILARDI MARCO & FIGLI SERVICE SRL	28.0	49.53	77.53
BOERIS SRL	19.0	55.96	74.96
FARAONE ROCCO	19.0	14.94	33.94

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di **GREEN SERVICE SRL** che ha conseguito il punteggio finale pari a **94.0**;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta GREEN SERVICE SRL con sede in , che ha offerto il ribasso del 28,465% (ventotto,quattrocentosessantacinque%)

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 159.298,29= cui vanno aggiunti € 5565,84= per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 93113,02= per costi della manodopera (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 257.977,15= oltre Iva di legge.

Si da atto che l'impresa supplente risulta essere la Ditta VIVAI GILARDI MARCO & FIGLI SERVICE SRL.

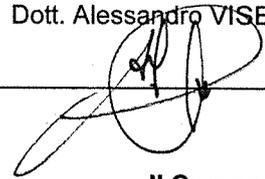
LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

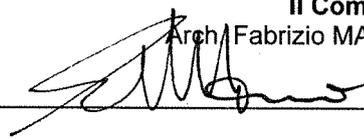
La seduta si chiude alle ore 11:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

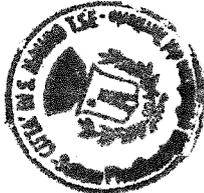
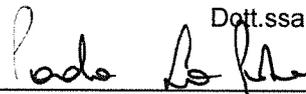
Il Presidente
Dott. Alessandro VISENTIN



Il Componente
Arch. Fabrizio MARITANO



Il Componente
Dott.ssa Paola LA PORTA



Il segretario verbalizzante

