



## COMUNE DI SAN MAURO TORINESE

Sede: Via Martiri della Libertà, 150 - 10099 - SAN MAURO TORINESE (TO)  
- pec: protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it  
Tel. 0118228011 - Fax 011.8986579

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE - RIASFALTATURA TRATTO DI VIA TORINO-VIA SETTIMO-VIA MEZZALUNA - ANNO 2023-24 - CUP: F57H23004030004
<b>CIG</b>	B114BD5810
<b>CUP</b>	F57H23004030004
<b>Importo di gara</b>	170.644,64
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 22.04.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 22 del mese di Aprile alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Francesco CAMINITI, assistito dal Dott. Alessandro VISENTIN, dall'Ing. Antonio PULIAFITO, dall'Arch. Fabrizio MARITANO, dalla Sig.ra Oriana FOLLADOR e dalla Dott.ssa Annamaria SCARFONE dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F. - P.IVA:00180940041 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
COGEIS SPA - P.IVA:11003900013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL - P.IVA:02457850010 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
NOVARA REALSTRADE SRL - P.IVA:10244440011 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
COGEIS SPA	2.82%
S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F.	4.45%
NOVARA REALSTRADE SRL:	15.211%
COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL	<b>17.478%</b>

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala;

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 17,478 % (diciassette,quattrocentosettantotto);

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL con sede in Piazza Derna 227, Torino (TO), 10155, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €

115.999,40, cui vanno aggiunti € 4.162,06 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 25.914,74, per un totale complessivo di € 146.076,20;

Il supplente della presente procedura di gara è individuato nell'Impresa NOVARA REALSTRADE SRL;

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:30

Letto, confermato e sottoscritto.

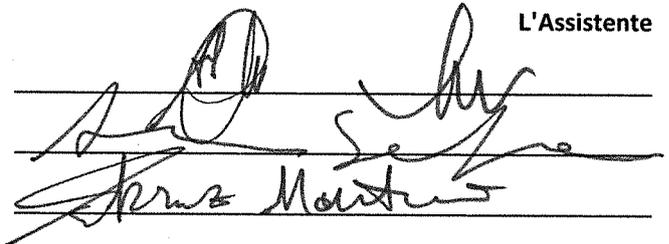
**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**

Geom. Francesco CAMINITI



---

**L'Assistente**



---

**Il segretario verbalizzante**



---

