



## COMUNE DI SAN MAURO TORINESE

Sede: Via Martiri della Libertà, 150 - 10099 - SAN MAURO TORINESE (TO)  
- pec: ufficio.protocollo@comune.sanmaurotorinese.to.it  
Tel. 0118228011 - Fax 011.8986579

### VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

### SEDUTA PUBBLICA

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Oggetto</b>               | Lavori di manutenzione straordinaria rete stradale anno 2024-2025- CUP F57H24002390004 |
| <b>CIG</b>                   | B5C97C2757   |
| <b>CUP</b>                   | F57H24002390004  |
| <b>Importo di gara</b>       | 526.252,50   |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti  |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA   |

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 13.03.2025 e 20.03.2025 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 13 del mese di Marzo alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Francesco Caminiti, assistito da Dott. Alessandro Visentin, Ing. Antonio Puliafito, Arch. Fabrizio Maritano, Sig.ra Oriana Follador e Dott.ssa Annamaria Scarfone dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente   | Presente | Rappresentante         |
|---|----------|------------------------|
| DI PIETRANTONIO & C. s.r.l. - P.IVA:04918900012<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO       | _____                  |
| BRILLADA VITTORIO S.R.L. - P.IVA:00527690010<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative    | NO       | _____                  |
| BITUX SPA - P.IVA:00585250079<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                   | NO       | _____                  |
| FOR EDIL SRL - P.IVA:06574280019<br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                | SI       | Sig. Nicola Signoretta |

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| Concorrente                 | Ribasso offerto |
|-----------------------------|-----------------|
| FOR EDIL SRL                | 6.626%          |
| BITUX SPA                   | 16.216%         |
| DI PIETRANTONIO & C. s.r.l. | <b>24.880%</b>  |

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da DI PIETRANTONIO & C. s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 24,880 (ventiquattro,ottocottanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di **DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.** con sede in Via Reiss Romoli 122/5z, 10148 Torino (TO), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 345.688,44=, cui vanno aggiunti € 11.488,77= per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 54.582,10= per costi della manodopera, per un totale complessivo di € **411.759,31=**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

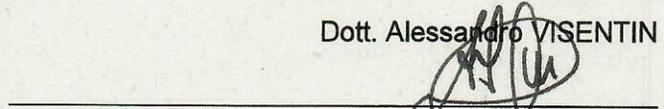
**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Geom. Francesco CAMINITI



---

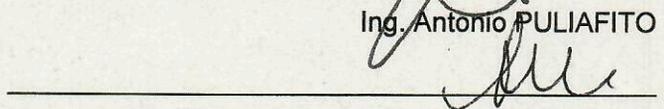
**L'Assistente**

Dott. Alessandro VISENTIN



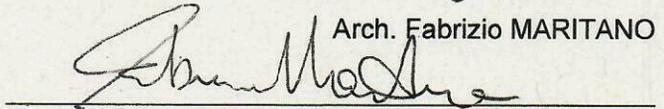
---

Ing. Antonio PULIAFITO



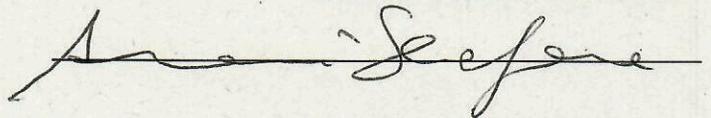
---

Arch. Fabrizio MARITANO



---

Dott.ssa Annamaria SCARFONE



---

**Il segretario verbalizzante**

Sig.ra Oriana FOLLADOR



---