



COMUNE DI SAN MAURO TORINESE

Sede: Via Martiri della Libertà, 150 - 10099 - SAN MAURO TORINESE (TO)
- pec: ufficio.protocollo@comune.sanmaurotorinese.to.it
Tel. 0118228011 - Fax 011.8986579

VERBALE DI GARA N. 1 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI E SCOLASTICI ANNO 2025
CIG	B725C1873C
CUP	
Importo di gara	€ 223.750,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 435 del 21/05/2025 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di San Mauro Torinese con protocolli nn. 18110 del 05.06.2025, 18111 del 05.06.2025, 18112 del 05.06.2025, 18113 del 05.06.2025, 18114 del 05.06.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 18.06.2025
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
NUOVA EDIL di FAVARATO PIERGIORGIO	Strada Barberina 52, Torino (TO), 10156	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L.	VIALE PAPA GIOVANNI XXIII n. 2, Druento (TO), 10040	17/06/2025 09:51	n.19568 del 17/06/2025
GES.CO. SRL	VIA RUSSIA N. 4, Collegno (TO), 10093	18/06/2025 10:35	n.19701 del 18/06/2025
AGROGREEN SRL	corso GALILEO FERRARIS 110, Torino (TO), 10129	18/06/2025 10:05	n.19691 del 18/06/2025
COGEDIL SRL	PIAZZA IV MARTIRI N. 10, Carmagnola (TO), 10022	17/06/2025 10:14	n.19571 del 17/06/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Giugno alle ore 14:00, il Responsabile Unico di Progetto, Arch. Fabrizio MARITANO, assistito da Arch. Mariella VOLLONO, Ing. Lucia RIZZO, Ing. Antonio PULIAFITO, Sig.ra Oriana FOLLADOR, Dott.ssa Annamaria SCARFONE, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L. - P.IVA:01258060019 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
COGEDIL SRL - P.IVA:10383890018 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
AGROGREEN SRL - P.IVA:05947090014 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
GES.CO. SRL - P.IVA:12138870014 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L. - P.IVA:01258060019</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.79 MB</p> <p>Impronta MD5: 4ee0e3ca47b0c112e79ea48c12e28e41</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>COGEDIL SRL - P.IVA:10383890018</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 30.86 MB</p> <p>Impronta MD5: 0f45dbca352ac9fc8a619ca2ef6b4162</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: RICHIESTA DICHIARAZIONE CONGUITA' CCNL DICHIARATO.</p>
<p>AGROGREEN SRL - P.IVA:05947090014</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BustaAmministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.18 MB</p> <p>Impronta MD5: c045cb6ca393c2fc3f5235c3044eb384</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>GES.CO. SRL - P.IVA:12138870014</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: .BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensione file: 9.01 MB</p> <p>Impronta MD5: 7e0bf2639c15dd31e84451d36a54df31</p>	<p>AMMESSA</p>

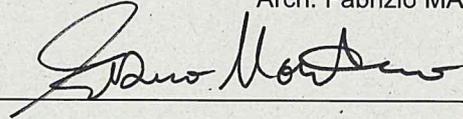
Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 15:07 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 24/06/2025 alle ore 09:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

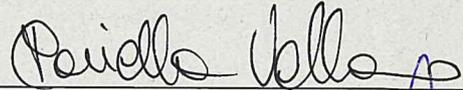
Arch. Fabrizio MARITANO



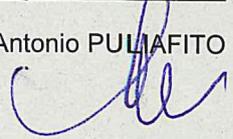


I testimoni

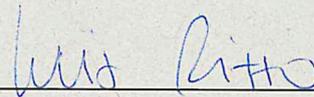
Arch. Mariella VOLLONO



Ing. Antonio PULIAFITO



Ing. Lucia RIZZO





Sig.ra Oriana FOLLADOR



Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Annamaria SCARFONE

